

# Chef(fe) de projet Petites villes de Demain

## Synthèse de l'offre

**Employeur :** COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CORDAIS ET DU CAUSSE

33 Promenade de l'Autan

81170LES CABANNES

**Référence :** 0081210600334449

**Date de publication de l'offre :** 28/06/2021

**Date limite de candidature :** 31/08/2021

**Poste à pourvoir le :** 01/10/2021

**Type d'emploi :** Contrat de projet

**Durée de la mission :** 36 mois

**Ouvert aux contractuels** Oui (Art. 3 alinéa II loi 84-53)

**Temps de travail :** Complet

**Durée :** 35h00

**Nombre de postes :** 1

## Lieu de travail :

**Lieu de travail :**

33 Promenade de l'Autan

81170 LES CABANNES

## Détails de l'offre

**Grade(s) :** Attaché

**Famille de métier :** Habitat et politique de la ville > Politique de la ville

**Métier(s) :** Chef ou cheffe de projet développement territorial

### Descriptif de l'emploi :

La Communauté de communes du Cordais et du Causse (4 C), constituée de 19 Communes dont Cordes sur Ciel est cheffe de file, peut se prévaloir de Bastides qui, de par leur image et leur notoriété : Cordes sur Ciel, Penne, Vaour, Milhars notamment ..., contribuent à affirmer l'identité du territoire et sont autant d'atouts pour sa promotion et son attractivité. Par la fréquentation qu'ils entraînent, ils constituent des moteurs de développement économique, touristique et culturel.

Ces cités médiévales sont les cœurs emblématiques du territoire.

Ces villages et Cordes sur Ciel plus précisément, assurent le lien entre les temps anciens et aujourd'hui avec la transmission du savoir-faire architectural et l'art de vivre en territoire rural.

Cordes sur Ciel rayonne sur un Bassin de vie étendu et exerce des fonctions essentielles en termes de service à rendre aux cordais certes mais aussi aux habitants des communes limitrophes (école, collège, Gendarmerie, Centre de secours pompiers, Poste, Banque, France Services, Espace de Vie Sociale, CCAS, EPHAD, Office de Tourisme, Base de Loisirs, Terrains de sports, Musées, Médiathèque, Gare SNCF et routière, Cabinets médicaux, dentaires, paramédicaux, vétérinaire, pharmacie, notaire, artisans, artistes, garages et distributeurs d'énergie, entreprise de construction - matériaux, commerces de proximité, supermarchés, marché hebdomadaire).

Comme d'autres communes de moins de 10.000 habitants ce village du XIIIème siècle nécessite de maintenir une activité économique, une redynamisation de son Cœur de village... d'où l'intérêt d'avoir été sélectionnée dans ce Dispositif National " accélérateur de transitions territoriales ".

Face aux multiples défis à relever, les communes rassemblées et Cordes sur Ciel qui exerce une fonction de centralité, partagent une même perspective, celle d'impulser ensemble une dynamique territoriale, autour d'un PROJET de TERRITOIRE à formaliser, équilibré et cohérent, répondant aux besoins de ses habitants.

La 4 C gère de nombreuses compétences permettant de générer des synergies, autour des enjeux d'attractivité de son territoire.

S'installer et se développer sur le territoire, c'est concilier dynamisme économique possible et environnement propice aux opportunités qu'offre " Petites Villes de Demain " dans un cadre de vie préservé :

- Un territoire authentique à taille humaine au nord-ouest du département.

- Au carrefour de deux villes attractives que sont Albi et Gaillac.

---

Ce triangle constitue un pôle d'attractivité économique, touristique, culturelle et patrimoniale.

L'ambition affichée est de promouvoir l'accueil de nouveaux habitants sur le territoire en s'appuyant sur un projet de revitalisation économique adapté à sa ruralité.

Rôle du chef de projet Petites villes de Demain

Tout au long du programme Petites Villes de demain, le chef de projet assure le pilotage et l'animation du projet territorial.

Il coordonne la conception ou l'actualisation du projet de territoire, définit la programmation et coordonne les actions et opérations de revitalisation.

Il appuie et conseille les instances décisionnelles communales et/ou intercommunales engagées dans le projet. Il entretient des liens avec les partenaires, qu'ils soient publics, associatifs ou privés.

- Rattaché au Président de la Communauté 4 C, Maire de Cordes sur Ciel
- Il travaille avec l'Elu chargé de mission et la Directrice Générale des Services

Le CHEF de PROJET participera à la définition pour mise en forme des choix stratégiques éligibles aux financements croisés du dispositif Petites Villes de Demain, conformément aux dispositions contractuelles prévues par les textes et références dont la CONVENTION.

**Profil recherché :**

- doté d'une réelle expérience en matière de politique de développement économique, vous êtes rompu(e) aux relations aux élu(e)s, aux acteurs institutionnels et économiques.
- pratique confirmée de l'outil bureautique
- esprit d'initiative
- travail partagé entre bureau et terrain
- excellente qualité rédactionnelle
- être dynamique et rigoureux
- vous possédez un esprit d'anticipation et d'innovation, d'analyse et de synthèse, de négociation

**Missions :**

- Formaliser le Projet Global de Territoire à partir d'un état des lieux, des attentes des communes, des contributions des commissions thématiques 4 C et de l'avis des usagers ;
- Concourir à la définition de politiques publiques alliant le soutien aux filières :
  - o Aménagement économique, notamment par l'immobilier économique, l'habitat
  - o Le développement des partenariats avec les Acteurs Institutionnels, de l'emploi, de l'innovation, des instances consulaires, des territoires dans le domaine du développement local.
- Définir les besoins d'ingénieries : études financières, expertises nécessaires ...
- Mettre en œuvre le programme d'actions opérationnel
- Organiser le pilotage et l'animation du programme avec les partenaires
- Contribuer à la mise en réseau nationale et locale

**Contact et informations complémentaires :** Niveau de Diplômes, compétences :

Diplômé de l'enseignement supérieur (Bac + 4/5) dans les domaines du développement économique et/ou du développement local, de l'urbanisme, du droit public, vous justifiez d'une expérience réussie.

Contraintes particulières :

Principal élément de complexité lié au copilotage du projet

Grande disponibilité : contraintes horaires liées aux réunions en soirée

CONTACTS :

- Mme Evelyne BOUSQUET, DGS de la 4C
- Tel.: 05.63.56.27.33 – mail : direction.4C@orange.fr

- Adresser lettre de motivation et CV à :

Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Cordais et du Causse

Maison de la communication  
33 Promenade de l'Autan  
81170 LES CABANNES  
**Adresse e-mail :** [direction.4c@orange.fr](mailto:direction.4c@orange.fr)